

Naziv kolegija	IMOVINSKI POREZI	
Nastavnici	Prof. dr. sc. Nikola Mijatović	
Status kolegija (semestar i redoviti ili fakultativni)	Predmet smjera – izborni	
Bodovna vrijednost i način izvođenja nastave (predavanja, vježbe, seminar i sl.)	4	predavanja
ECTS koeficijent opterećenja studenta	4	
Broj sati po semestru	15	
Ciljevi kolegija		
Sadržaj kolegija	<p>1. Porezni prihodi kao vrsta javnih prihoda. 2. Imovina i oporezivanje imovine. Oporezivanje imovine i ustavno pravo. Određenje imovine za potrebe oporezivanja. Povijesni razvoj. Načela na kojima se zasniva oporezivanje imovine. Oblici imovinskih poreza. Fiskalna uloga. Oporezivanje imovine u suvremenim državama (Njemačka, Austrija). Oporezivanje imovine u Republici Hrvatskoj. 3. Oporezivanje nasljedstva i darova. Osnovna obilježja poreza na nasljedstvo i darove. Povijesni razvoj. Učinci. Oblici poreza na nasljedstva i darove. Oporezivanje darova. Europsko pravo i oporezivanje nasljedstva i darova. 4. Dvostruko oporezivanje nasljedstva i darova. Neograničena i ograničena porezna obveza. Metode uklanjanja dvostrukog oporezivanja. Ogladni primjer OECD-ovog ugovora. 5. Poredbeni prikaz oporezivanja nasljedstva i darova. Velika Britanija. Sjedinjene Američke Države. Švicarska. Njemačka. Austrija. Slovenija. Poljska. 6. Oporezivanje nasljedstva i darova u Republici Hrvatskoj.</p>	
Očekivani ishodi učenja		
Opće (generičke) vještine	<p>Opća znanja (1) Upoznavanja sa sustavom i strukturom javnih prihoda suvremenih država u kojima prihodi od imovinskih poreza na razini središnje države imaju gotovo neznatan fiskalni udio, ali je taj udio na razini lokalnih jedinica značajno veći i uvelike pridonosi njihovoj financijskoj samostalnosti i daljoj decentralizaciji. (2) Određenje imovine za potrebe oporezivanja, pri čemu se ukazuje na razlike između pravnog određenja, knjigovodstvenog određenja i gospodarskog (ekonomskog) određenja imovine. (3) Objašnjavanje načela kojima se opravdava oporezivanje imovine, u okviru kojih se ističe načelo oporezivanja prema gospodarskoj snazi odnosno načelo ekvivalencije kao cijene koju porezni obveznik plaća za usluge koje mu pruža javna vlast. (4) Ukazivanje na probleme utvrđivanja i naplate imovinskih poreza, pri čemu poseban problem predstavlja utvrđivanje i za potrebe oporezivanja vrednovanje porezne osnovice.</p> <p>Pored općeg znanja, polaznici predmeta steći se i specifična znanja: Kroz predavanja upoznati će se s posebnostima imovinskih poreza, naročito u pogledu mjerodavne porezne osnovice i poreznog tereta. Steći će uvid u hrvatski sustav imovinskih poreza te na taj način upoznati se s obvezama koje nose pojedini imovinski porezi. Kroz dalju razradu pojedinih poreznih oblika, polaznici će steći praktična znanja u pogledu osnovnih instituta našega zakonodavstva u svezi s imovinskim porezima, kao i poteškoćama koje njihova primjena izaziva u praksi, naročito u slučajevima zakonske nedorečenosti odnosno pravne neuređenosti nekog pitanja. Pritom će se polaznike upozoriti na dosadašnju praksu i mišljenja Porezne uprave kao i drugih državnih tijela koja rješavaju o imovinskim porezima, čime će steći specifična znanja neophodna za samostalan praktični rad.</p>	
Praćenje i vrednovanje rada studenata tijekom nastave i oblici provjere znanja	<p>Predavanja, utemeljena na PP prezentacijama, s ciljem aktivnog sudjelovanja polaznika kroz raspravu o pojedinim temama, pisanje i izlaganje seminarskih radova Ispiti – pismeni i usmeni.</p> <p>U fazi izvedbe nastavnog programa kvaliteta se kontrolira praćenjem pohađanja nastave, te praćenjem reakcije studenata. Studenti se u svakom trenutku mogu obratiti nastavniku osobno ili putem elektronske pošte.</p>	

Načini praćenja kvalitete koji osiguravaju stjecanje izlaznih kompetencija

Nakon izvedbe nastavnog programa kvaliteta se kontrolira praćenjem rezultata ispita, anketom i kontaktom sa studentima nakon stjecanja diplome. Pri praćenju rezultata ispita gleda se jesu li studenti usvojili znanja i vještine koje se stječu predmetom. Nadalje, nakon izvedbe programa studente se anketira o kvaliteti izvođenja nastave. Rezultati ankete uzimaju se u obzir pri izmjenama nastavnog programa i metoda izvođenja nastave.

Obveze studenata

Obvezna literatura

1. Mijatović, Nikola: Oporezivanje imovine s posebnim osvrtom na oporezivanje nasljedstva i darova, Pravni fakultet, Zagreb, 2004.
2. Mijatović, Nikola: Oporezivanje imovine – da ili ne, časopis Računovodstvo, revizija i financije, RRiF-plus, Zagreb, 11 / 2007., str. 110. – 115.
3. Mijatović, Nikola: Oporezivanje nasljedstva i darova, časopis Hrvatska pravna revija, Inženjerski biro, Zagreb, 2 / 2008., str. 42.– 56.
4. Mijatović, Nikola: Osnove poreznog sustava Sjedinjenih Američkih Država, Zbornik Pravnog fakulteta u Zagrebu, 4/2014., str. 561 – 585.
5. Mijatović, Nikola: Porez na imovinu na području države i grada New York, časopis Informator, br. 6238. od 18. prosinca 2013., str. 1.-3.
6. Mijatović, Nikola: Porez na imovinu u SAD-u, časopis Pravo i porezi, RRiF-plus, Zagreb, 10/2014., str. 15.-28.
7. Zakon o lokalnim porezima

Osnovna izborna literatura

1. Mijatović, Nikola: Porezne mjere u službi ostvarenja stambene politike, časopis Hrvatska pravna revija, Inženjerski biro, Zagreb, 5 / 2006., str. 86 – 98.
2. Mijatović, Nikola: Crtice iz hrvatske financijskopravne prošlosti, časopis Pravo i porezi, RRiF-plus, Zagreb, 10 / 2006., str. 29-35.
3. Mijatović, Nikola: Crtice iz hrvatske financijskopravne prošlosti (II. dio), časopis Pravo i porezi, RRiF-plus, Zagreb, 3 / 2008., str. 35.-43.
4. Mijatović, Nikola: Prilozi za proučavanje hrvatske financijskopravne prošlosti, Zbornik radova u povodu 80. godišnjice života prof. emeritusa Božidara Jelčića, Visoka poslovna škola Libertas, Zagreb, 2010., str. 209.-223.
5. Mijatović, Nikola: Sustav procjene u njemačkom poreznom pravu, Zbornik Pravnog fakulteta u Zagrebu, 01 / 2009., str. 97.-124.
6. Mijatović, Nikola: Razvoj Interneta i porezne posljedice, časopis Pravo i porezi, RRiF- plus, Zagreb, 9 / 2008., str. 68.-75.